

紹介予定の住宅情報(南大沢キャンパス・日野キャンパス用物件)



| | |
|--------------|--|
| 最寄駅 | 八王子駅(駅から徒歩9分) |
| 住所 | 東京都八王子市寺町 |
| 月額賃料 | 60,000円(入室料、施設利用料を含む) |
| 契約期間 | 平成28年9月1日～平成29年8月31日(中途解約はできません) |
| 部屋のタイプ | シングル(1名) |
| キャンパスまでの所要時間 | 【南大沢キャンパス】21分(乗換1回)定期券:6,360円/1か月(京王相模原線 南大沢駅) 【日野キャンパス】10分(乗換なし)定期券:3,330円/1か月(JR八高線 北八王子駅) 2,880円/1か月(JR中央線 豊田駅) |
| 設備 | ベッド、布団セット、枕、シーツ、学習机、椅子、冷蔵庫、炊飯器、電子レンジ、エアコン、インターネット(月6,000円) 洗濯機(1回200円)、乾燥機(15分100円) |
| 電気・ガス・水道 | 各会社と直接契約して支払う |
| 留意事項 | <ol style="list-style-type: none"> 1. 住宅が線路のすぐ横にあるため、電車が通過すると騒音が生じます。 2. 平成28年9月と平成29年8月の賃料は日割りできません。 3. 手配状況によっては、上記の物件とならないことがあります。 |

紹介予定の住宅情報(荒川キャンパス用物件)



| | |
|--------------|--|
| 最寄駅 | 東十条駅(駅から徒歩3分) |
| 住所 | 東京都北区東十条 |
| 月額賃料 | 85,000円(入室料、施設利用料を含む) |
| 契約期間 | 平成28年9月1日～平成29年8月31日(中途解約はできません) |
| 部屋のタイプ | シングル(1名) |
| キャンパスまでの所要時間 | 20分(乗換1回)定期券:8,050円/1か月(都電荒川線 熊野前駅) |
| 設備 | ベッド、布団セット、枕、シーツ、学習机、椅子、冷蔵庫、炊飯器、電子レンジ、エアコン、洗濯機、インターネット(月6,000円) |
| 電気・ガス・水道 | 各会社と直接契約して支払う |
| 留意事項 | 1. 平成28年9月と平成29年8月の賃料は日割りできません。 2. 手配状況によっては、上記の物件とならないことがあります。 |

【注意事項】

- ・賃料、インターネット代は前月末日までに支払うこと。平成28年9月分の賃料は来日前に海外送金で支払うこと。

| | 平成28年9月分賃料 (1回目) | 平成28年10月分賃料 (2回目) |
|------|--|--|
| 送金額 | ・南大沢・日野キャンパス 64,000円 (賃料60,000円＋海外送金手数料4,000円) ・荒川キャンパス 89,000円 (賃料85,000円＋海外送金手数料4,000円) | ・南大沢・日野キャンパス 60,000円 ・荒川キャンパス 85,000円 |
| 支払〆切 | 平成28年8月25日 | 平成28年9月30日 |

- ・入居人数は契約者1名とする。知人、親戚、家族などの入居は認めない。
- ・契約満了前の退去については、残契約期間の支払いを条件とする。
- ・契約満了前に退去した場合は日割り返金はしないものとする。
- ・入居者自身の過失、故意による備品の破損などについては、実費にて入居者本人が費用を負担する。

【物件の利用方法について】

- ・室内は禁煙とする。
- ・入居部屋、共有部分は入居者本人が清掃をしてきれいに保つこと。
- ・ゴミは入居地域、入居物件のルールに従い、決められた曜日に分別をして出すこと。
- ・騒音に注意をして、近隣に迷惑をかけないこと。(特に早朝と夜間)

【住宅手配について】

- ・住宅手配調書の提出後に住宅手配をキャンセルすることはできません。
- ・契約期間は平成28年9月1日～平成29年8月31日までで、中途解約はできません。解約した場合は残りの賃料をキャンセル料として払う必要があります。
- ・すべての事項、条件を確認、承諾のうえで住宅手配を申し込むようにしてください。